

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.02.2023, поступившего на рассмотрение 06.02.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

| | |
|---------------------------------------|-------------------|
| 06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306 | |
| Кадастровый номер: | 29:22:050509:2024 |
| Номер кадастрового квартала: | 29:22:050509 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 28.05.2021 |

| | |
|--|---|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Архангельская область, город Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, по проспекту Новгородскому |
| Площадь: | 2162 +/- 16 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 3528930.52 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 29:22:050509:1454, 29:22:050509:1455 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 29:22:050509:1290; 29:22:050509:1945 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Среднеэтажная жилая застройка |
| Сведения о кадастровом инженерере: | 5782, образованием земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:050509:1290 и 29:22:050509:1945, б/н, 2020-12-07 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
| | | |

| | | | |
|--|---|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |
| 06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306 | | | |
| Кадастровый номер: | | 29:22:050509:2024 | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 29:00-6.283 от 11.01.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (ст. 47 Воздушного кодекса РФ от 19.03.1997 г. № 60-ФЗ), вид/наименование: Приаэродромная территория аэропорта Васьково. Пятая подзона., тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 02.03.2020, номер решения: 17-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Архангельское МТУ Росавиации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 29:00-6.284 от 11.01.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (ст. 47 Воздушного кодекса РФ от 19.03.1997 г. № 60-ФЗ), вид/наименование: Приаэродромная территория аэропорта Васьково. Третья подзона., тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 02.03.2020, номер решения: 17-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Архангельское МТУ Росавиации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 29:00-6.286 от 11.01.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (ст. 47 Воздушного кодекса РФ от 19.03.1997 г. № 60-ФЗ), вид/наименование: Приаэродромная территория аэропорта Васьково. Шестая подзона., тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 02.03.2020, номер решения: 17-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Архангельское МТУ Росавиации Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 29:00-6.285 от 11.01.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: ограничения указаны в ст. 47 Воздушного кодекса РФ от 19.03.1997 г. № 60-ФЗ, вид/наименование: Приаэродромная территория аэропорта Васьково, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 02.03.2020, номер решения: 17-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Архангельское МТУ Росавиации | | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|---|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |
| 06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306 | | | |
| Кадастровый номер: | | 29:22:050509:2024 | |
| Условный номер земельного участка: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 29:22:000000:7511. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.05.2021; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении публичного сервитута" от 03.11.2020 № 1778 выдан: Администрация муниципального образования "Город Архангельск" . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.05.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Васьково" от 02.03.2020 № 17-П выдан: Архангельское МТУ Росавиации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.05.2021; реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 4 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |
| 06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306 | | | |
| Кадастровый номер: | | 29:22:050509:2024 | |
| | | <p>аэродрома Васьково" от 02.03.2020 № 17-П выдан: Архангельское МТУ Росавиации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.05.2021; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Васьково" от 02.03.2020 № 17-П выдан: Архангельское МТУ Росавиации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.05.2021; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.05.2021; реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Васьково" от 02.03.2020 № 17-П выдан: Архангельское МТУ Росавиации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.07.2021; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.08.2021; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации .</p> | |
| Получатель выписки: | | АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК" | |

| | | |
|---|---|-------------------|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | инициалы, фамилия |
| Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | | |
| полное наименование должности | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|---------------------------------------|---|--|---|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 14 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |
| 06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306 | | | |
| Кадастровый номер: | | 29:22:050509:2024 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Муниципальное образование "Город Архангельск" |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 29:22:050509:2024-29/188/2021-1 28.05.2021 07:04:02 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 4.1 | вид: | Ипотека в силу закона | |
| | дата государственной регистрации: | 14.12.2022 04:24:28 | |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2022-4 | |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 14.12.2022 по истечении 360 (триста шестьдесят) месяцев с даты фактического предоставления кредита | |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195 | |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 1, выдан 09.12.2022, дата государственной регистрации: 14.12.2022, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2022-5 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 4.2 | вид: | Аренда | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 14 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер: 29:22:050509:2024

| | | |
|-----|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 09.09.2021 12:03:56 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2021-2 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 19.08.2021 по 31.12.2024 |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "А6440", ИНН: 2901302265, ОГРН: 1202900004471 |
| | основание государственной регистрации: | Договор аренды земельного участка, находящегося в собственности городского округа "город Архангельск", № 4/234 (л), выдан 19.08.2021, дата государственной регистрации: 09.09.2021, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2021-3 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | |
| 4.1 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 25.01.2023 17:05:29 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2023-48 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 25.01.2023 По истечении 182 месяцев с даты фактического предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 25, выдан 23.01.2023, дата государственной регистрации: 25.01.2023, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2023-49 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 14 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер: 29:22:050509:2024

| | | |
|-----|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.2 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 23.01.2023 10:36:39 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2023-45 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 23.01.2023 По истечении 240 месяцев с даты фактического предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 27, выдан 19.01.2023, дата государственной регистрации: 23.01.2023, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2023-46 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 4 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 14 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер: 29:22:050509:2024

| | | |
|--|---|---|
| 4.3 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 12.01.2023 14:12:33 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2023-42 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 12.01.2023 336 месяцев с даты фактического предоставления Кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 11, выдан 11.01.2023, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-КУВД-001/2023-515539:2 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 4.4 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.01.2023 12:30:47 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2023-40 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.01.2023 по 31.12.2032 120 месяцев с даты предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 4401116480, ОГРН: 1144400000425 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 3, выдан 31.12.2022, дата государственной регистрации: 10.01.2023, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2023-41 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2

Всего листов раздела 2: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 34

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер:

29:22:050509:2024

| | | |
|-----|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.5 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.01.2023 12:09:19 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2023-38 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.01.2023 360 месяцев с даты предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 24, выдан 30.12.2022, дата государственной регистрации: 10.01.2023, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2023-39 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 6 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 14 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер: 29:22:050509:2024

| | | |
|--|---|--|
| 4.6 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 10.01.2023 10:29:50 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2023-35 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 10.01.2023 180 месяцев с даты предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 22, выдан 29.12.2022, дата государственной регистрации: 10.01.2023, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2023-36 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 4.7 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 09.01.2023 13:45:14 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2023-33 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 09.01.2023 по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 13, выдан 29.12.2022, дата государственной регистрации: 09.01.2023, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2023-34 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 7 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 14 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер: 29:22:050509:2024

| | | |
|-----|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.8 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 09.01.2023 10:51:13 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2023-31 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 09.01.2023 360 месяцев с даты предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 21, выдан 28.12.2022, дата государственной регистрации: 09.01.2023, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2023-32 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 8 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 14 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер: 29:22:050509:2024

| | | |
|--|---|--|
| 4.9 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.12.2022 16:22:40 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2022-25 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.12.2022 362 месяца с даты предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 17, выдан 26.12.2022, дата государственной регистрации: 29.12.2022, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2022-26 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | | |
| 4.10 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.12.2022 16:22:33 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2022-27 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.12.2022 216 месяцев с даты предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 7, выдан 27.12.2022, дата государственной регистрации: 29.12.2022, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2022-28 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 9 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 14 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер: 29:22:050509:2024

| | | |
|------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.11 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.12.2022 05:09:52 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2022-22 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.12.2022 360 месяцев с даты предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 12, выдан 26.12.2022, дата государственной регистрации: 29.12.2022, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2022-23 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 10 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 14 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер: 29:22:050509:2024

| | | |
|------|---|--|
| 4.12 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.12.2022 04:54:43 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2022-20 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.12.2022 182 месяца с даты предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 15, выдан 26.12.2022, дата государственной регистрации: 29.12.2022, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2022-21 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| 4.13 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 29.12.2022 04:38:44 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2022-18 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 29.12.2022 252 месяца с даты предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 6, выдан 26.12.2022, дата государственной регистрации: 29.12.2022, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2022-19 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 11 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 14 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер: 29:22:050509:2024

| | | |
|------|---|---|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.14 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 27.12.2022 18:50:23 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2022-15 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 27.12.2022 240 месяцев с даты предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве, № 8, выдан 23.12.2022, дата государственной регистрации: 27.12.2022, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2022-16 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.15 | вид: | Ипотека в силу закона |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 12 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 14 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер: 29:22:050509:2024

| | | |
|------|---|--|
| | дата государственной регистрации: | 26.12.2022 05:04:37 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2022-13 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2022 242 месяца с даты предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, ОГРН: 1027739609391 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 2, выдан 21.12.2022, дата государственной регистрации: 26.12.2022, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2022-14 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.16 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 26.12.2022 04:48:36 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2022-11 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 26.12.2022 360 месяцев с даты предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 10, выдан 21.12.2022, дата государственной регистрации: 26.12.2022, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2022-12 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 13 раздела 2

Всего листов раздела 2: 14

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 34

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер:

29:22:050509:2024

| | | |
|------|---|--|
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 4.17 | вид: | Ипотека в силу закона |
| | дата государственной регистрации: | 22.12.2022 16:41:49 |
| | номер государственной регистрации: | 29:22:050509:2024-29/188/2022-7 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 22.12.2022 360 месяцев с даты предоставления кредита |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195 |
| | основание государственной регистрации: | Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 5, выдан 19.12.2022, дата государственной регистрации: 22.12.2022, номер государственной регистрации: 29:22:050509:2024-29/188/2022-8 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | |
|---------------------------------------|--|--|
| Земельный участок | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 14 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 14 | Всего разделов: 8 |
| Всего листов выписки: 34 | | |
| 06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306 | | |
| Кадастровый номер: | 29:22:050509:2024 | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | Представлены документы на государственную регистрацию: Регистрация ограничений прав на объект недвижимости и обременений объекта недвижимости; Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

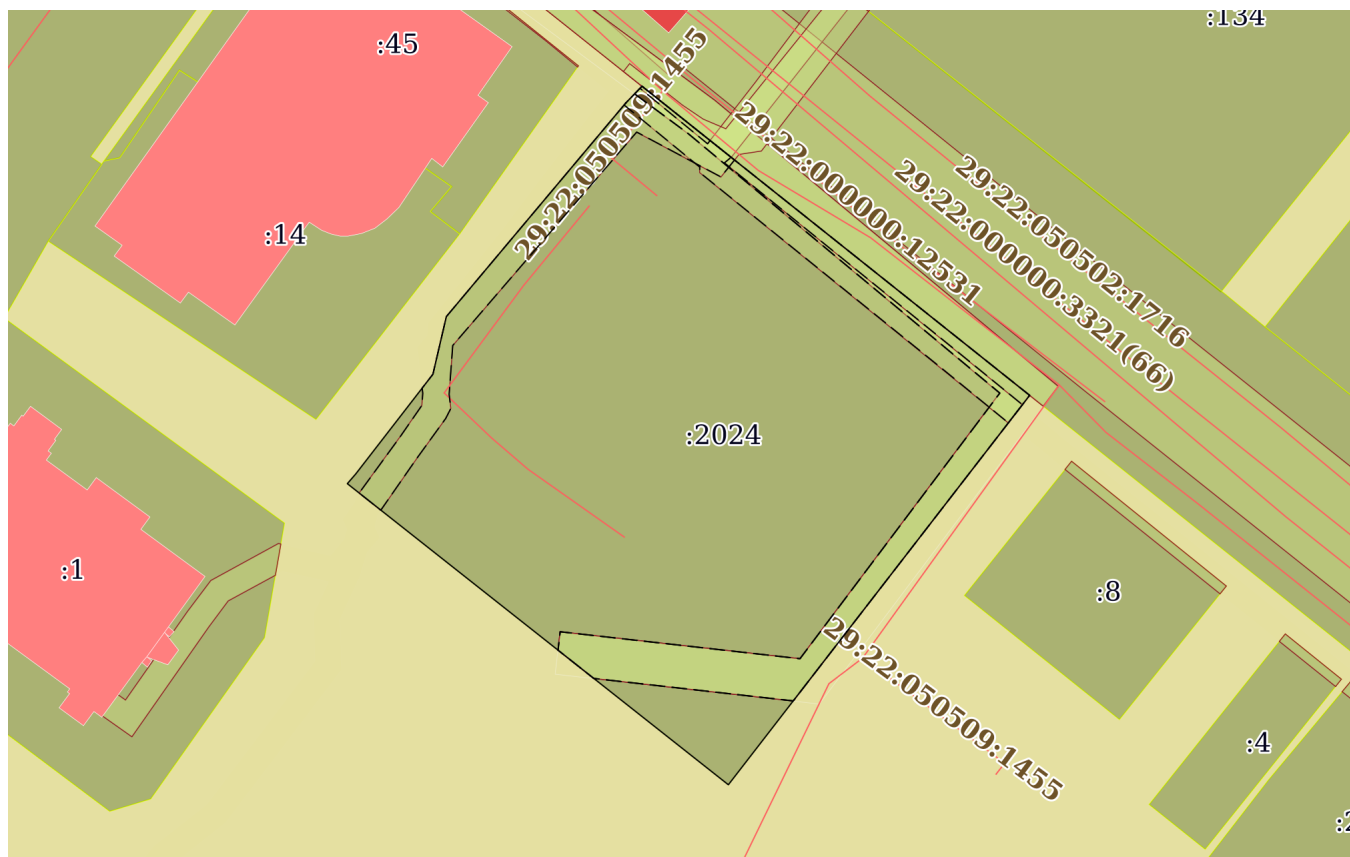
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |
| 06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306 | | | |
| Кадастровый номер: | | 29:22:050509:2024 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:700

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |
| 06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306 | | | |
| Кадастровый номер: | | 29:22:050509:2024 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 44°4.7' | 2.2 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 128°34.6' | 46.52 | данные отсутствуют | 29:22:000000:7511 | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 217°43.3' | 46.21 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 308°19.6' | 45.57 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 40°54.8' | 1.19 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 37°43.9' | 11.85 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 13°6.7' | 5.55 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.1 | 40°1.4' | 26.17 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |
| 06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306 | | | |
| Кадастровый номер: | | 29:22:050509:2024 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат МСК-29, зона 2 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 651288.01 | 2520026.2 | - | 0.1 |
| 2 | 651289.59 | 2520027.73 | - | 0.1 |
| 3 | 651260.58 | 2520064.1 | - | 0.1 |
| 4 | 651224.03 | 2520035.83 | - | 0.1 |
| 5 | 651252.29 | 2520000.08 | - | 0.1 |
| 6 | 651253.19 | 2520000.86 | - | 0.1 |
| 7 | 651262.56 | 2520008.11 | - | 0.1 |
| 8 | 651267.97 | 2520009.37 | - | 0.1 |
| 1 | 651288.01 | 2520026.2 | - | 0.1 |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 34

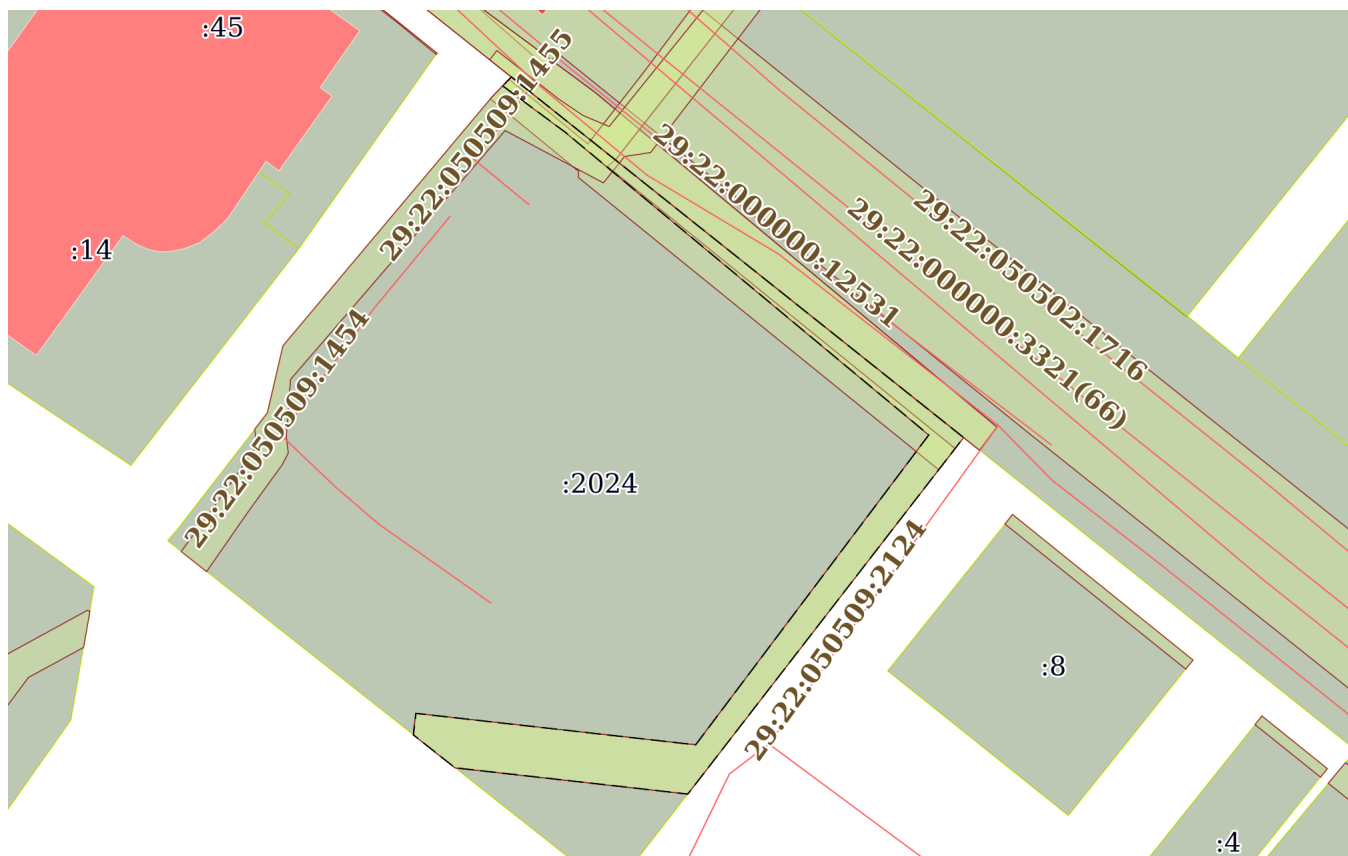
06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер:

29:22:050509:2024

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 29:22:050509:2024/2



Масштаб 1:600

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 34

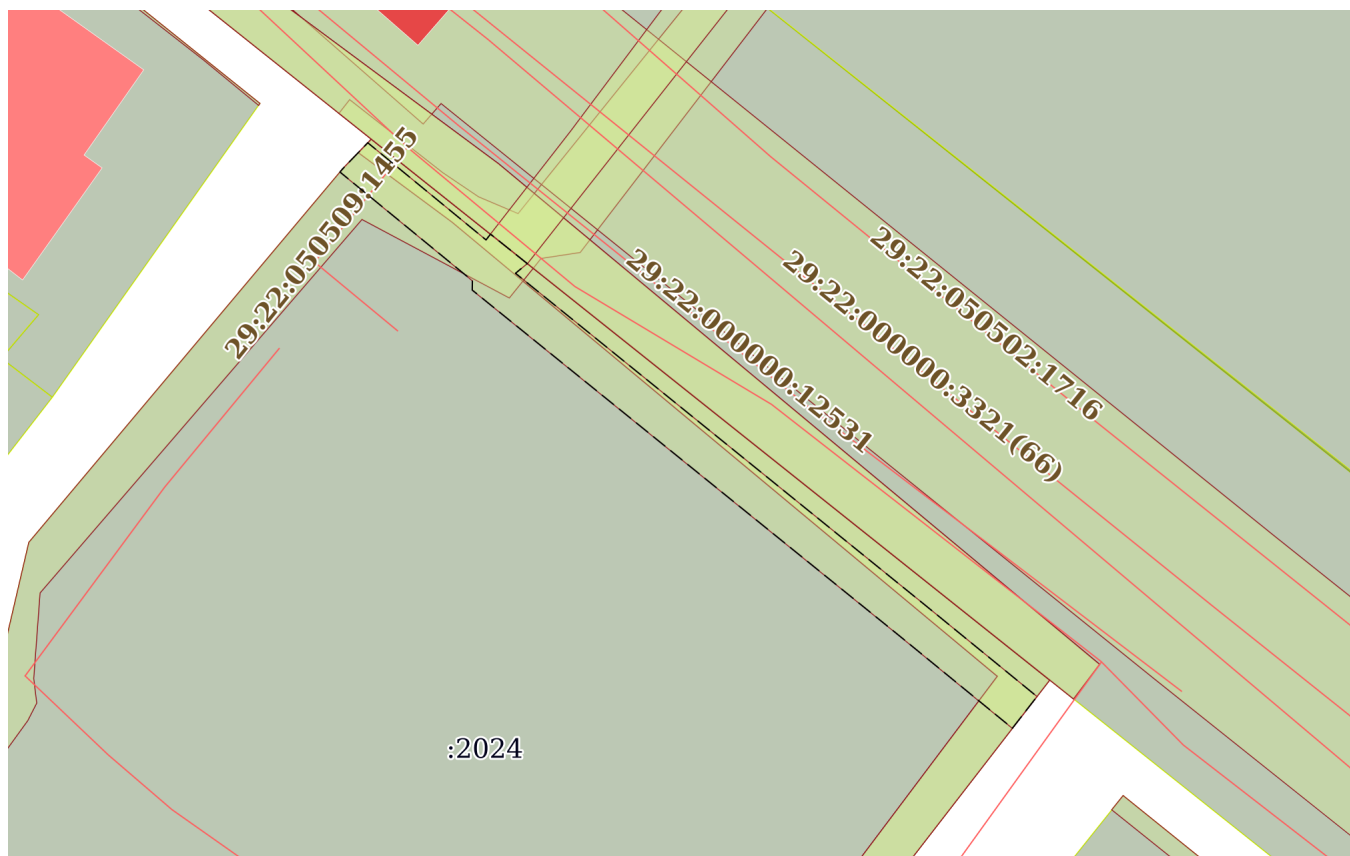
06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер:

29:22:050509:2024

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 29:22:050509:2024/3



Масштаб 1:400

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 34

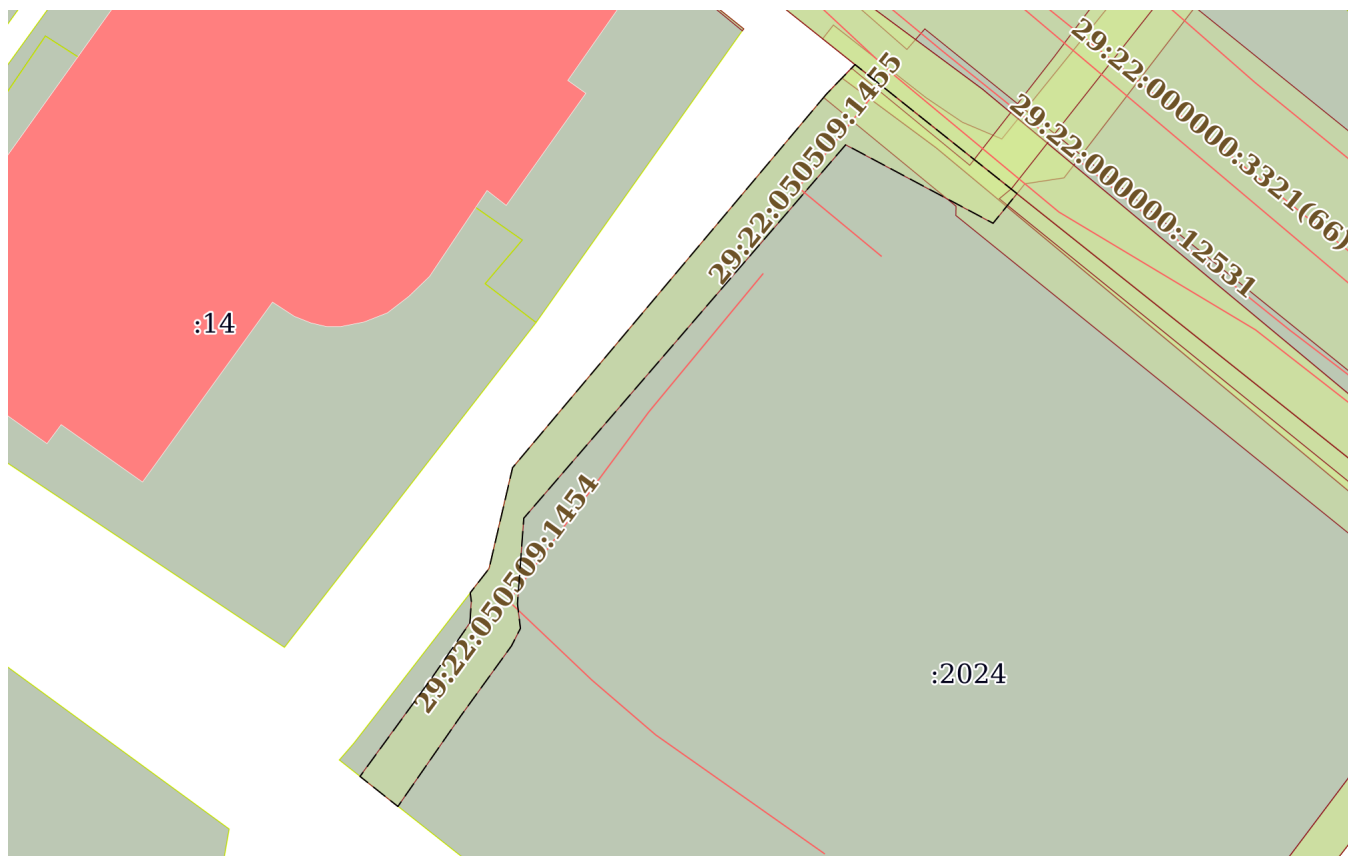
06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер:

29:22:050509:2024

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 29:22:050509:2024/4



Масштаб 1:400

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |
| 06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306 | | | |
| Кадастровый номер: | | 29:22:050509:2024 | |

| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---------------------|-------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 29:22:050509:2024/1 | 210 | 29:22-6.711 |
| 29:22:050509:2024/2 | 210 | 29:22-6.616 |
| 29:22:050509:2024/3 | 102 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской федерации ; Содержание ограничения (обременения): Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер:

29:22:050509:2024

| | | |
|---------------------|-----|---|
| | | <p>выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160.; Реестровый номер границы: 29:22-6.1099; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории ВК ТП27-до муфт в ТП6-ТП427; ВК ТП27-ТП6; ВК ТП9-ТП6-ТП427; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p> |
| 29:22:050509:2024/4 | 135 | <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации ; Содержание ограничения (обременения): Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |
| 06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306 | | | |
| Кадастровый номер: | | 29:22:050509:2024 | |
| | | <p>электропередачи); е) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; ж) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); з) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160.; Реестровый номер границы: 29:22-6.1283; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территории НК ТП27-Поморская,36 Гандвикбанк; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p> | |
| | Весь | <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении публичного сервитута" от 03.11.2020 № 1778 выдан: Администрация муниципального образования "Город Архангельск" ; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут: размещение объекта электросетевого хозяйства («ВЛ-0,4 КВ УЛ. ПОМОРСКАЯ», инв. № 12.1.1.00006210, 12.1.1.00006317). Срок публичного сервитута - 49 лет. ПАО "МРСК Северо-Запада", ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, адрес: 163045, г. Архангельск, Кузнечихинский промузел, 4 проезд, строение 5, эл. почта: aesinfo@arhen.ru; Реестровый номер границы: 29:22-6.711; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: публичный сервитут «ВЛ-0,4 КВ УЛ. ПОМОРСКАЯ»; Тип зоны: Зона публичного сервитута</p> | |
| | Весь | <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Васьково" от 02.03.2020 № 17-П выдан: Архангельское МТУ Росавиации; Содержание ограничения (обременения): запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов (ст. 47 Воздушного кодекса РФ от 19.03.1997 г. № 60-ФЗ); Реестровый номер границы: 29:00-6.283; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэропорта Васьково. Пятая подзона.; Тип зоны: Охранная зона транспорта</p> | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 4 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер: 29:22:050509:2024

| | |
|------|--|
| Весь | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Васьково" от 02.03.2020 № 17-П выдан: Архангельское МТУ Росавиации; Содержание ограничения (обременения): запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории (ст. 47 Воздушного кодекса РФ от 19.03.1997 г. № 60-ФЗ); Реестровый номер границы: 29:00-6.284; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэропорта Васьково. Третья подзона.; Тип зоны: Охранная зона транспорта |
| Весь | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Васьково" от 02.03.2020 №17-П выдан: Архангельское МТУ Росавиации; Содержание ограничения (обременения): запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц (ст. 47 Воздушного кодекса РФ от 19.03.1997 г. № 60-ФЗ); Реестровый номер границы: 29:00-6.286; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэропорта Васьково. Шестая подзона.; Тип зоны: Охранная зона транспорта |
| Весь | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости предусмотрены «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. N 160. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: - размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; - находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|--|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 5 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 5 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |
| 06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306 | | | |
| Кадастровый номер: | | 29:22:050509:2024 | |
| | | <p>подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях, разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; - размещать свалки; - производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов; В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта; д) полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: - складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов.; Реестровый номер границы: 29:22-6.616; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона "ВЛ-0,4 КВ УЛ. ПОМОРСКАЯ"; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p> | |
| | Весь | <p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Васьково" от 02.03.2020 № 17-П выдан: Архангельское МТУ Росавиации; Содержание ограничения (обременения): ограничения указаны в ст. 47 Воздушного кодекса РФ от 19.03.1997 г. № 60-ФЗ; Реестровый номер границы: 29:00-6.285; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэропорта Васьково; Тип зоны: Охранная зона транспорта</p> | |

| | | |
|---|---|-------------------|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ | инициалы, фамилия |
| полное наименование должности | Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 4 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |
| 06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306 | | | |
| Кадастровый номер: | | 29:22:050509:2024 | |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
|---|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Учетный номер части: 29:22:050509:2024/1 | | | | |
| Система координат | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 651288.87 | 2520027.04 | - | - |
| 2 | 651289.59 | 2520027.73 | - | - |
| 3 | 651260.58 | 2520064.1 | - | - |
| 4 | 651231.9 | 2520041.92 | - | - |
| 5 | 651234.01 | 2520023.2 | - | - |
| 6 | 651236.66 | 2520019.85 | - | - |
| 7 | 651238.39 | 2520020.05 | - | - |
| 8 | 651235.86 | 2520042.55 | - | - |
| 9 | 651260.79 | 2520061.3 | - | - |
| 10 | 651285.14 | 2520032.07 | - | - |
| 1 | 651288.87 | 2520027.04 | - | - |

| | | | |
|-------------------------------|---|---|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | | |

| | | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 4 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер:

29:22:050509:2024

| | | | |
|---|--|--|--|
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | |
| Учетный номер части: 29:22:050509:2024/2 | | | |
| Система координат | | | |

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 651288.87 | 2520027.04 | - | - |
| 2 | 651289.59 | 2520027.73 | - | - |
| 3 | 651260.58 | 2520064.1 | - | - |
| 4 | 651231.9 | 2520041.92 | - | - |
| 5 | 651234.01 | 2520023.2 | - | - |
| 6 | 651236.66 | 2520019.85 | - | - |
| 7 | 651238.39 | 2520020.05 | - | - |
| 8 | 651235.86 | 2520042.55 | - | - |
| 9 | 651260.79 | 2520061.3 | - | - |
| 10 | 651285.14 | 2520032.07 | - | - |
| 1 | 651288.87 | 2520027.04 | - | - |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 3 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 4 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 34 |
|----------------------|-----------------------------|-------------------|--------------------------|

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер: 29:22:050509:2024

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 29:22:050509:2024/3

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 651288.01 | 2520026.2 | - | - |
| 2 | 651289.4 | 2520027.54 | - | - |
| 3 | 651284.19 | 2520033.88 | - | - |
| 4 | 651284.5 | 2520034.12 | - | - |
| 5 | 651282.92 | 2520036.09 | - | - |
| 6 | 651282.4 | 2520035.46 | - | - |
| 7 | 651264.58 | 2520057.45 | - | - |
| 8 | 651259.7 | 2520063.42 | - | - |
| 9 | 651258 | 2520062.1 | - | - |
| 10 | 651262.91 | 2520056.1 | - | - |
| 11 | 651281.5 | 2520033.14 | - | - |
| 12 | 651282 | 2520033.15 | - | - |
| 13 | 651287.83 | 2520026.05 | - | - |
| 1 | 651288.01 | 2520026.2 | - | - |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 34

06.02.2023г. № КУВИ-001/2023-27706306

Кадастровый номер:

29:22:050509:2024

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 29:22:050509:2024/4

Система координат

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|-------------|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 651288.01 | 2520026.2 | - | - |
| 2 | 651289.59 | 2520027.73 | - | - |
| 3 | 651282.67 | 2520036.41 | - | - |
| 4 | 651281.08 | 2520035.13 | - | - |
| 5 | 651285.29 | 2520027.23 | - | - |
| 6 | 651265.26 | 2520009.97 | - | - |
| 7 | 651260.67 | 2520009.63 | - | - |
| 8 | 651259.35 | 2520009.79 | - | - |
| 9 | 651258.41 | 2520009.31 | - | - |
| 10 | 651254.68 | 2520006.61 | - | - |
| 11 | 651249.8 | 2520003.22 | - | - |
| 12 | 651251.41 | 2520001.19 | - | - |
| 13 | 651256.71 | 2520005.05 | - | - |
| 14 | 651259.64 | 2520007.08 | - | - |
| 15 | 651260.78 | 2520007.16 | - | - |
| 16 | 651261.26 | 2520007.1 | - | - |
| 17 | 651262.56 | 2520008.11 | - | - |
| 18 | 651267.97 | 2520009.37 | - | - |
| 1 | 651288.01 | 2520026.2 | - | - |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия